

BIJLAGE 1.

Beeldkwaliteitsplan Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug 21 april 2013

Beeldkwaliteitsplan
Korte Ruigeweg 14
Schagerbrug
Gemeente Schagen

Datum: 21 april 2013

Opgesteld door:

Inhoud

1. Inleiding	1
2. Bestaande situatie	3
3. Welstandsnota gemeente Zijpe	4
3.1 Buitengebied polders	4
3.2 Particuliere woningen	4
3.3 Welstandscriteria	5
4. Planbeschrijving	6
4.1 Cultuurhistorie	6
4.2 Landschap	6
4.3 Verkavelingsopzet	6
4.4 Aanleg erfbepanting	8
4.5 Ontsluiting	8

1. Inleiding

De Ruimte voor Ruimte regeling is gericht op verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het landelijk gebied. Dit gebeurt door bestemmingswijzigingen en sloop van storende of niet passende bebouwing in het landschap. Als tegenprestatie krijgt de aanvrager planologische medewerking voor nieuwbouw op een andere plek of op de saneringslocatie.

De voormalige gemeente Zijpe heeft bepaald dat de aanwezige bebouwing op het perceel Korte Ruigeweg 14 in Schagerbrug als storend kan worden ervaren in het landschap en daarom in aanmerking komt voor de Ruimte voor Ruimte regeling.



*Oude bedrijfsgebouwen
gezien vanaf de Korte
Ruigeweg*

*Oude bedrijfsgebouwen
zoals deze in het
omringende landschap
zijn gelegen*



Op de locatie Korte Ruigeweg 14 is het mogelijk om op het perceel, naast de bestaande bedrijfswoning, als compensatie een tweede woning te realiseren.



*Perceel naast
bedrijfswoning waar
compenserende bebouwing
kan worden gerealiseerd*

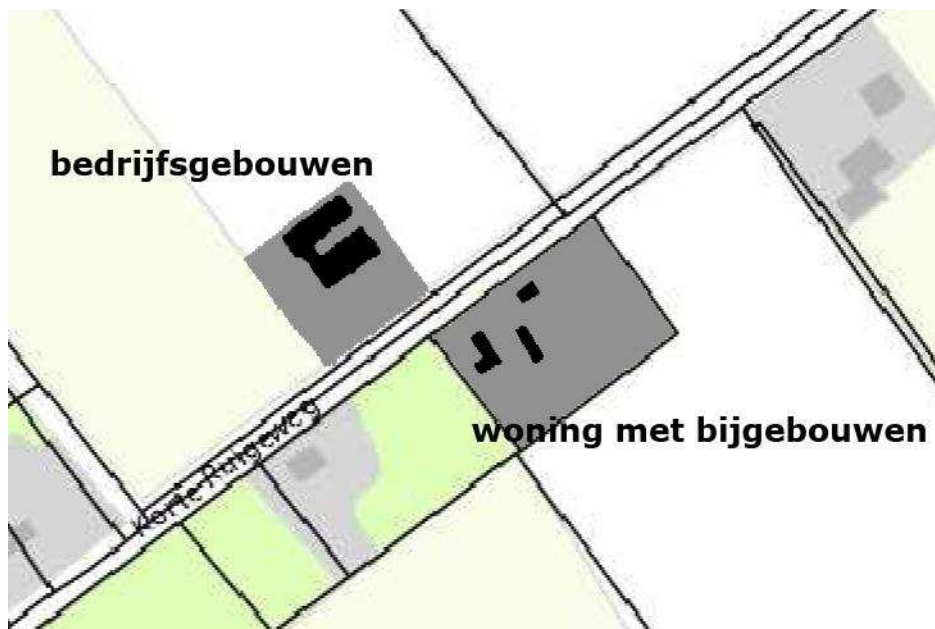
De eerste twee fasen van de Ruimte voor Ruimte regeling zijn inmiddels doorlopen waarbij is voldaan aan de gestelde voorwaarden. Het beeldkwaliteitsplan vormt een onderdeel van de derde fase waarbij het belangrijk is om in een breder perspectief naar de directe omgeving te kijken en niet alleen naar het betreffende perceel. Het is immers van groot belang dat de sloop en herinrichting van het perceel een aantoonbare ruimtelijke verbetering zal opleveren.

Door de fusie van de gemeenten Zijpe, Harenkarspel en Schagen zal de procedure worden voortgezet door de ambtenaren van de nieuwe gemeente Schagen.

2. Bestaande situatie

Het perceel Korte Ruigeweg 14 is gelegen aan het gedeelte van de Korte Ruigeweg vanaf het Kanaal Stolpen-Schagen tot aan de Keinsmerweg en hoort nog bij de dorpskern van Schagerbrug.

De locatie is verdeeld met aan de ene zijde van de weg de agrarische bedrijfsgebouwen en aan de andere zijde van de weg is de agrarische bedrijfswoning gelegen. De inrichting van het perceel is ronduit rommelig te noemen. De totale oppervlakte bedrijfsgebouwen valt in principe mee, maar door de ongelukkige ligging ten opzichte van de bedrijfswoning is dit ruimtelijk gezien niet wenselijk. Bovendien worden de vervallen bedrijfsgebouwen in het landschap als storend ervaren, wat afbreuk doet aan de hoge landschappelijke kwaliteit van de Korte Ruigeweg.



Het slopen van de bestaande bedrijfsbebouwing zal een ruimtelijke verbetering opleveren. Daarnaast zal de bestaande en compenserende woningbouw in het landschap worden ingepast, zodat hierdoor de ruimtelijke kwaliteit wordt verhoogd.

3. Welstandsnota gemeente Zijpe

Voor de locatie is de welstandsnota van de voormalige gemeente Zijpe van kracht, omdat het welstandsbeleid nog niet is geharmoniseerd binnen de nieuwe gemeente Schagen. Het welstandsbeleid van de gemeente Zijpe is opgesteld met als doel een bijdrage te leveren aan de schoonheid en aantrekkelijkheid van de gemeente.

In het nieuwe bestemmingsplan “Buitengebied Zijpe” wordt gestreefd naar een koppeling van de welstandscriteria en de bestemmingsplanvoorschriften. Het ontwerp bestemmingsplan “Buitengebied Zijpe” wordt binnenkort ter visie gelegd, maar het zal nog enige tijd duren voordat dit bestemmingsplan actueel wordt.

Om het bouwplan te kunnen toetsen aan de redelijke eisen van de welstand vormt, zoals hierboven vermeld, de vigerende welstandsnota gemeente Zijpe het uitgangspunt.

3.1 Buitengebied polders

Het gebied waarin de locatie is gelegen wordt in de welstandsnota aangeduid als “Buitengebied polders”. Het gebied kent een grootschalige en planmatige opzet en kenmerkend zijn de bebouwingslinten die van noord naar zuid door het gebied lopen. Deze bebouwingslinten of ontginningsassen zijn gebruikt voor de vestiging van agrarische bedrijven en de daaraan gerelateerde woningen. De Korte Ruigeweg is een ontginningsas en wordt cultuurhistorisch en landschappelijk als waardevol gezien, mede door de aanwezigheid van houtwallen aan beide zijden van de weg.

De agrarische functie binnen dit gebied is van groot belang, maar de inrichting zal beter moeten worden afgestemd op de eisen die worden gesteld vanuit recreatie, natuur- en landschapsontwikkeling.

Binnen het gebied is het reguliere welstandsbeleid van kracht waarbij voor karakteristieke bebouwing, zoals een stolpboerderij, een zwaarder regime geldt. Op de locatie aan de Korte Ruigeweg 14 is geen karakteristieke bebouwing aanwezig en geldt dus het reguliere welstandsregime.

3.2 Particuliere woningen

In de Korte Ruigeweg zijn veel particuliere woningen gebouwd als aanvulling op de oorspronkelijke agrarische bedrijfsbebouwing. Het oorspronkelijke agrarische karakter is hierdoor gedeeltelijk verloren gegaan en bijvoorbeeld veel minder sterk dan langs de nabij gelegen Grote Sloot. De uiterlijke verschijningsvorm van de huizen is zeer divers en de verschillende woningtypen die worden onderscheiden zijn boerderijen, bungalows, werkmanshuisjes, geschakelde woningen, maar ook een moderne villa en een moderne bedrijfswoning.

Geconcludeerd kan worden dat de nieuw te bouwen woning een landelijk karakter dient te hebben, maar de typering van de woning kan gezien de omgeving divers zijn.

3.3 Welstandscriteria

Ligging:

- Hoofdgebouwen zijn met de voorgevel georiënteerd op de weg
- Bedrijfsgebouwen liggen achter het hoofdgebouw en schikken zich aan de verkaveling
- Bij voorerven streven naar tuinaanleg met aan zijkanten opgaande beplanting
- Bij bedrijfsserven streven naar erfafscheiding door middel van opgaande beplanting dan wel voorkomen van opslag van materialen in het zicht.

Massa:

- Hoofdgebouwen hebben individuele massaopbouw en zijn georiënteerd op de weg
- Bedrijfsgebouwen hebben:
 - Eenvoudige hoofdmassa met een rechthoekige plattegrond
 - Bij grote bebouwingsoppervlakte, een duidelijke geleding van bouwmassa's
 - Hellende kapvorm (zadeldaken)
 - Bij voorkeur een duidelijke 'publieksruimte'
 - Uitbouwen die ondergeschikt zijn
- Bijgebouwen, aan- en uitbouwen zijn ondergeschikt of maken onderdeel uit van het ontwerp

Detailtering:

- Detaillering sober tot rijk (vooral bij de bestaande historische bebouwing) en kent duidelijke maatvoering (bijvoorbeeld goede verhouding tussen 'plint', middenstuk en dakrand, duidelijke daklijsten en goten.
- Het hoofdgebouw (woning) en/of de representatieve delen van het gebouw kent een rijkere detaillering dan de bedrijfsgebouwen
- Streven naar een duidelijke gevelgeleding
- Detaillering van bijgebouwen, aan- en uitbouwen is afgestemd op hoofdgebouw
- Kleurgebruik in overeenstemming met omgeving (d.w.z. gedekte kleuren)

Samengevat betekent dit dat als de welstandscriteria worden toegepast de nieuwe woning wordt georiënteerd met de voorgevel op de weg en een individuele massaopbouw heeft. Aan de voorzijde van de woning wordt gestreefd naar de aanleg van een tuin en aan beide zijden van de woning moet opgaande beplanting worden gerealiseerd. Bijgebouwen, aan- en uitbouwen zijn ondergeschikt aan de woning of maken onderdeel uit van het ontwerp.

4. Planbeschrijving

4.1 Cultuurhistorie

In een ver verleden bestond het grondgebied van de polder Zijpe uit water. Door de aanleg van een dijk rondom de Zijpe is de polder in 1597 drooggelegd. De diverse windmolens binnen de polder herinneren nog aan deze tijd.

Vrij snel na de drooglegging ontstonden de eerste dorpskernen zoals Oudesluis, Schagerbrug, Sint Maartensbrug en Burgerbrug die verbonden werden door de Grote Sloot, de eerste ontginningsas van de Zijpe.

Daarnaast zijn bijvoorbeeld de Ruigeweg/Korte Ruigeweg en Belkmerweg/Korte Belkmerweg ook belangrijke ontginningsassen die van noord naar zuid door de Zijpe heenlopen.

4.2 Landschap

Kenmerkend voor zowel de Ruigeweg als de Korte Ruigeweg zijn de vele houtwallen die in het verleden aan beide kanten van de weg zijn aangelegd.



De lange ontginningsas die de polder van noord naar zuid doorsnijdt, is hierdoor goed zichtbaar in het landschap. In het bestemmingsplan zijn gedeelten van deze houtwallen aangemerkt als cultuurhistorisch waardevol en hieruit blijkt dat de gemeente Schagen grote waarde hecht aan de instandhouding van de bestaande houtwallen.

4.3 Verkavelingsopzet

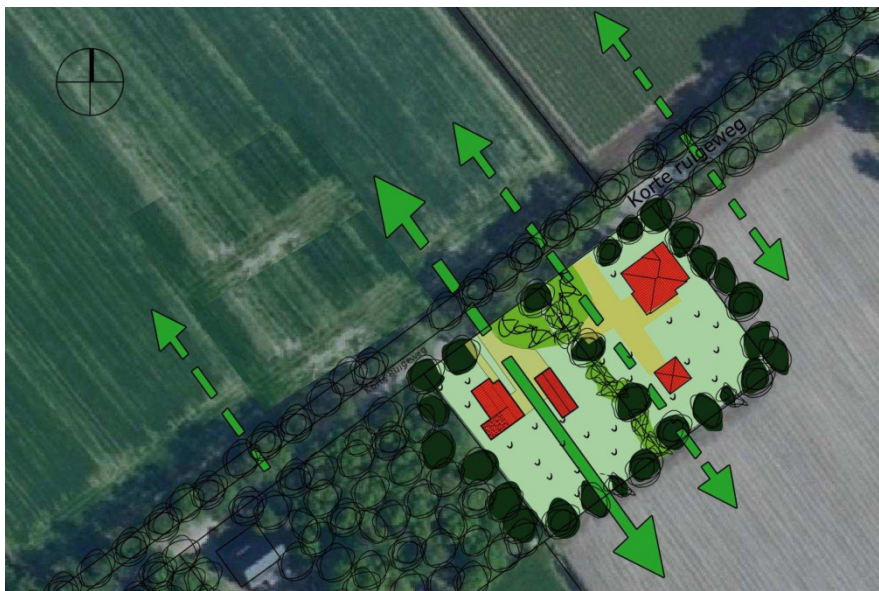
Op verzoek van de gemeente is tijdens de planvoorbereiding een verkavelingsopzet/ inrichtingsvoorstel opgesteld voor het perceel Korte Ruigeweg 14. Overeenkomstig de welstandsnota is de verkaveling zodanig opgezet dat deze past binnen de inrichting van het gebied. Deze is gericht op de vestiging van agrarische bedrijven en de daaraan gerelateerde woningen.

Op het perceel aan de Korte Ruigeweg, naast de bestaande bedrijfswoning, is er plaats voor het realiseren van een tweede woning. De bestaande bedrijfswoning blijft gehandhaafd, waarbij een woning wordt toegevoegd om samen met de bestaande bedrijfswoning een cluster te vormen. Het perceel wordt opgesplitst in twee kavels. De twee kavels zijn met elkaar verbonden door een semi-transparante groenstrook.



Verkavelingsopzet

Aan de zuidzijde van het perceel wordt ook een groenstrook aangelegd. Hierbij wordt rekening gehouden met de zichtlijnen langs de huidige bestaande bebouwing en nieuw te realiseren woning.



*Doorzichten in
verkavelingsopzet*

4.4 Aanleg erfbeplanting

Voor de aanleg van de erfbeplanting bestaat de wens om aan te sluiten bij het project dat Landschap Noord-Holland uitvoert in samenwerking met bewoners van de Korte Ruigeweg. Het doel van dit project is onder andere het uitvoeren van groot onderhoud aan de houtwallen, het aanbrengen van nieuwe beplanting, het plaatsen van vleermuizenkasten en het planten van diverse stinzesoorten. Beide groenstroken zullen in overleg met Landschap Noord-Holland worden aangelegd en kunnen hierdoor een aanvulling op de bestaande houtwallen gaan vormen.

Door het verwijderen van de storende bedrijfsbebouwing op het perceel aan de noordwestzijde van de Korte Ruigeweg is het mogelijk om een doorkijk tussen de houtwallen te herstellen. Deze doorkijkjes zijn typerend voor het karakter van zowel de Ruigeweg als de Korte Ruigeweg.

De nieuw te realiseren woning wordt in overeenstemming met de redelijke eisen van de welstand gebouwd met een eenvoudige hoofdmassa in een landschappelijke stijl, met daarbij een landelijke schuur. De voorgevel is georiënteerd op de Korte Ruigeweg. Het type woning kan divers zijn zoals vele woningen in de Korte Ruigeweg, maar zal passen in het karakteristieke beeld van de Korte Ruigeweg.

4.5 Ontsluiting

Zowel de bestaande bedrijfswoning als de nieuwe woning is/wordt ontsloten op de Korte Ruigeweg. Voor het realiseren van de ontsluiting van de nieuw te realiseren woning hoeft nauwelijks beplanting te worden verwijderd. Het betreft hier slechts wat struikgewas, omdat de nieuwe uitrit wordt gerealiseerd op een plaats die in het verleden als uitrit is gebruikt.

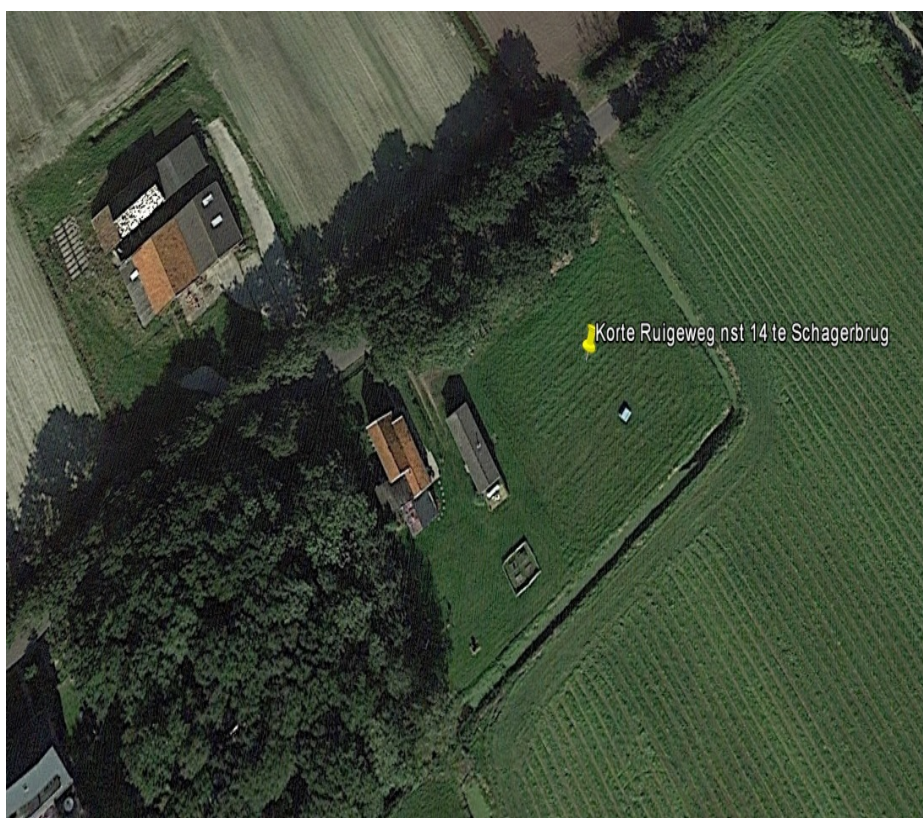
BIJLAGE 2.

Verkennd bodemonderzoek conform NEN 5740, Locatie: Korte Ruigeweg nst 14 te Schagerbrug

Verkennd bodemonderzoek conform NEN 5740

Locatie: Korte Ruigeweg nst 14 te Schagerbrug

Projectnummer: 05 1002383



Opdrachtgever: Vlaar Projecten Schagen B.V.
Hoep 11
1741 MA Schagen

Opdrachtnemer/ Rapporteur: Bodem Belang BV
Zandloper 17
1731 LM Winkel

Auteur: R.Pronk

Datum: 22 april 2014

Controle D.J. Schermer

Voorwoord

Bodem Belang B.V. is een onafhankelijk bedrijf in milieu-geotechnisch onderzoek en is gevestigd in Winkel. Daarnaast zijn wij actief op het gebied van aardwarmte, sonderingen, bliksem en beveiligingsinstallaties.

Wanneer Bodem Belang B.V. vanaf het begin bij uw bodem als partner betrokken is garanderen wij een duurzaam resultaat op het gebied van milieu, duurzame energie, funderingen en veiligheid.

Inhoudsopgave	Pagina
1. Inleiding en doel	1
1.1 Indeling van de rapportage	1
2. Vooronderzoek	2
2.1 Ligging onderzoekslocatie	2
2.2 Gebruik onderzoekslocatie	2
2.3 Eerder uitgevoerd milieukundig bodemonderzoek	3
2.4 Onderzoekshypothese	3
3. Beschrijving veldwerk	4
3.1 Uitvoering	4
3.2 Waarnemingen bij uitvoering	4
3.2.1 Bodemopbouw	4
3.2.2 Grondwater	4
3.2.3 Zintuiglijke waarnemingen	5
3.2.4 Asbest	5
3.2.5 Afwijkingen van beoordelingsrichtlijn (BRL)	5
3.3 Analysestrategie	6
4. Chemische analyses	7
4.1 Analyseresultaten	7
4.2 Toetsingskader	7
4.3 Interpretatie analyseresultaten	7
4.3.1 Analyseresultaten grond en grondwater	7
5. Conclusies en aanbevelingen	8
Bijlagen	
1. Tekeningen	
1.1 Topografische situatie	
1.2 Luchtfoto onderzoekslocatie	
1.3 Foto's locatie	
1.4 Situatieschets bodemonderzoek	
2. Analysecertificaten	
3. Toetsing analyseresultaten	
4. Toetsingskader	
5. Boorstaten en onafhankelijkheidsverklaring veldwerker	

1. Inleiding en doel

In opdracht van Vlaar Projecten Schagen B.V. heeft Bodem Belang BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd conform NEN 5740 op de locatie Korte Ruigeweg nst 14 te Schagerbrug.

De aanleiding van het bodemonderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Het doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse.

Tussen Bodem Belang en de opdrachtgever is er geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit van Bodem Belang zou beïnvloeden en/of de werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

Bodem Belang is geen eigenaar van de te keuren grond. Tevens is de eigenaar van de grond geen zusterbedrijf of het moederbedrijf.

1.1 Indeling van de rapportage

De rapportage bestaat uit vijf hoofdstukken.

Hoofdstuk 2:

Beschrijft het uitgevoerde vooronderzoek.

Hoofdstuk 3:

Hierin worden de veldwerkzaamheden besproken.

Hoofdstuk 4:

Behandelt de resultaten van de analyse.

Hoofdstuk 5:

Maakt een samenvatting met conclusie en geeft aanbevelingen.

2 Vooronderzoek.

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725.

2.1 Ligging onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie bevindt zich aan de Korte Ruigeweg nst 14 te Schagerbrug en is kadastraal bekend onder de gemeente Zijpe, sectie C, nummer 1094.

De coördinaten van de onderzoekslocatie zijn: X = 113.079 en Y = 536.747.

De topografische ligging van de locatie is weergegeven in bijlage 1.1.

Het oppervlak van het perceel is 2.874 m².

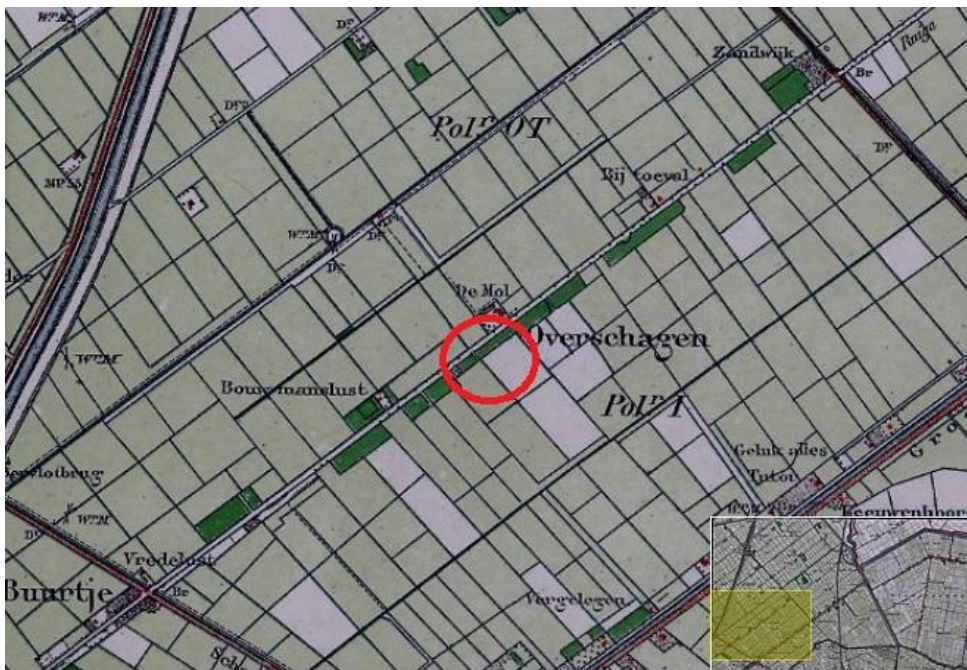
Het onderzoeksgebied is circa: 1.000 m².

2.2 Gebruik onderzoekslocatie

In het verleden (1597) is het gebied waarin de onderzoekslocatie ligt droegelegd. Daarna is het altijd agrarisch gebied geweest; de locatie was grasland en/of bouwland.

Momenteel is de locatie in gebruik als grasland.

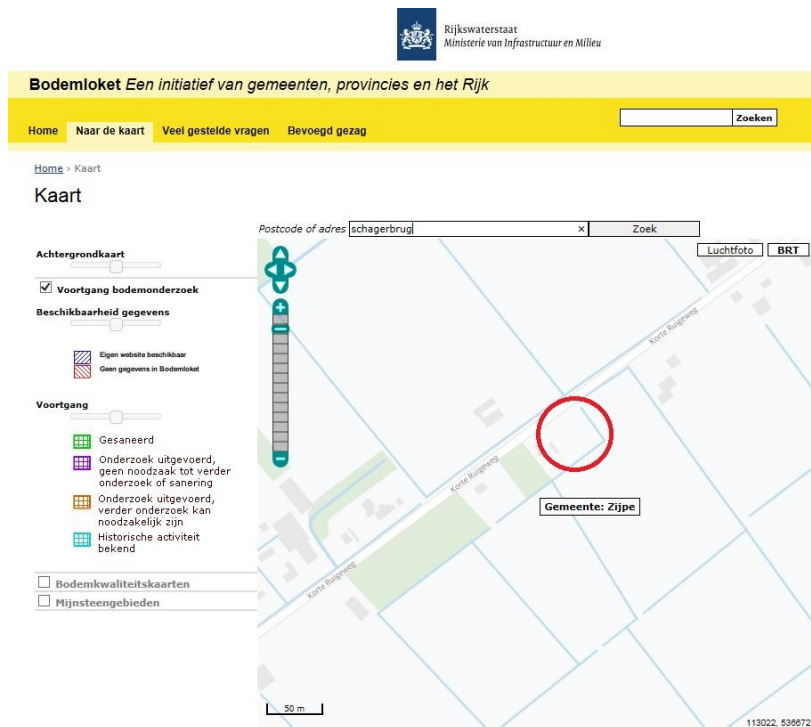
Dit bodemonderzoek maakt onderdeel uit van de wijziging van de bestemming voor het bouwen van een woonhuis.



Figuur 1 Kaart 1887

2.3 Eerder uitgevoerd milieukundig bodemonderzoek

Bij de milieudienst Kop van Noord-Holland en bij bodemloket zijn geen gegevens bekend over eerder uitgevoerde bodemonderzoeken en/of de aanwezigheid van (ondergrondse) tanks. De locatie ligt op de Bodemkwaliteitskaart in zone 5; buitengebied op zand. Zowel de boven- als ondergrond worden aangemerkt als schoon.



Figuur 2 Bodemloket

2.4 Onderzoekshypothese

Voor de opzet van het onderzoek wordt uitgegaan van een strategie van een onverdachte locatie. Het bodemonderzoek is opgezet conform tabel 3 van NEN 5740 aantallen te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters op een onverdachte locatie.

tabel 3—Aantallen te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters op een onverdacht locatie als functie van de oppervlakte van de te onderzoeken locatie.

Oppervlakte locatie(ha)	boring(en) tot 0,5 m	boring(en) tot grondwater	boring(en) met peilbuis
0,05 - 0,10	4	1	1

Er zijn geen additionele boringen of peilbuizen geplaatst.

3 Beschrijving veldwerk

3.1 Uitvoering

Op 3 april 2014 hebben de werknemers J. Vergouwe en R. Pronk (geregistreeerde veldwerkers) van Bodem Belang BV het verkennend bodemonderzoek uitgevoerd conform tabel 3 van NEN 5740. Op 10 april 2014 heeft J. Vergouwe (geregistreerd veldwerker) de peilbuis bemonsterd. De werkzaamheden zijn uitgevoerd op basis van BRL SIKB 2000, protocol 2001 en 2002.

Bodem Belang is voor deze werkzaamheden gecertificeerd door Eerland Certification BV onder certificaatnr. EC-SIK-20271 (VKB protocol 2001, 2002, 2003, & 2018).

3.2 Waarnemingen bij uitvoering

3.2.1 Bodemopbouw

Voor alle boringen is gebruik gemaakt van een Edelmanboor.

De bodem tot 2,0 meter min maaiveld (m-mv) bestaat uit matig fijn zand, donkerbruin tot donkergrijs van kleur.

Vanaf 2,0 m-mv is de samenstelling sterk siltige donkergrijze klei.

De boorbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage 5.

3.2.2 Grondwater

De grondwaterstand is aangetroffen op circa 1,0 m-mv. De boring voor de peilbuis is 1,5 meter dieper doorgezet naar 2,5 m-mv.

Ter plaatse van het filter is een filterkous toegepast.

Tabel 1 Peilbuis en grondwatergegevens

Peilbuis	Filterstelling in cm-mv	Grondwaterstand in cm-mv	pH	EC in uS/cm	Troebelheid in FTU	Meetdatum
01	150-250	0,80	7,5	2130	168	10-04-2014

De pH en EC (elektrisch geleidingsvermogen) zijn in het veld gemeten. De troebelheid komt overeen met licht troebel.

De zuurgraad en het elektrisch geleidingsvermogen zijn als normaal te beschouwen in deze omgeving.

3.2.3 Zintuiglijke waarnemingen

Tijdens de veldwerkzaamheden is in de bovengrond matig wortelhoudend materiaal geconstateerd. De ondergrond is zwak roesthoudend en schelphoudend.

3.2.4 Asbest

Op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal zijn geen asbestverdachte materialen geconstateerd.

3.2.5 Afwijkingen van de beoordelingsrichtlijn (BRL)

De werkzaamheden zijn geheel conform het protocol 2001 en 2002 uitgevoerd.

3.3 Analysestrategie

Op basis van de onderzoekshypothese en de in het veld waargenomen milieuhygiënische verontreinigingskenmerken zijn onderstaande monsters geselecteerd voor chemisch onderzoek:

tabel 2 Overzicht monsterselectie en analyses grondmengmonsters

Deellocatie	Mengmonster	Diepte(cm.-mv)	Grondsoort	Bijzonderheden	Analyse
Gehele locatie	MM1 bovengrond	01(0-20), 02(0-40), 03(0-50), 04(0-50), 05(0-50), 06(0-50)	matig humeus, matig fijn donkerbruin zand	matig wortelhoudend	NEN-5740-grond, lutum en organische stof
Gehele locatie	MM2 ondergrond	01(20-60), 01(60-110), 01(120-150), 02(40-80), 02(80-130), 02(140-190)	matig fijn, zwak siltig lichtbruin zand	roesthoudend, schelphoudend	NEN-5740-grond, lutum en organische stof

tabel 3 Overzicht peilbuizen en analyses grondwatermonsters

Deellocatie	Peilbuis	Filter in cm-mv	Waarneming	Analyse
Gehele locatie	01	150-250	Geen bijzonderheden	NEN-5740-grondwater

Alle monsters zijn voorbehandeld volgens AS3000.

4 Chemische analyses

4.1 Analyseresultaten

De chemische analyses en bepalingen zijn uitgevoerd door Analytico Milieu BV welke door de Raad Van Accreditatie (RVA) is erkend.

De analysecertificaten zijn weergegeven in bijlage 2.

4.2 Toetsingskader

De analyseresultaten zijn getoetst aan de achtergrondwaarden (AW2000) uit de 'Regeling bodemkwaliteit' (Nederlandse Staatscourant, nummer 247, 20 december 2007) en de herziene interventiewaarde voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater uit de 'Circulaire bodemsanering 2009' (Nederlandse Staatscourant, nummer 67, 7 april 2009). De tussenwaarde voor grond is het gemiddelde van de achtergrondwaarde (AW2000) en de bovenstaande interventiewaarde.

4.3 Interpretatie analyseresultaten

4.3.1 Analyseresultaten grond en grondwater

Mengmonster bovengrond

In het mengmonster van de bovengrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Mengmonster ondergrond

Het mengmonster van de ondergrond is voor wat betreft de geanalyseerde parameters analytisch schoon.

Grondwatermonsters

In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties aan barium, zink, benzeen, xylenen en naftaleen gemeten ten opzichte van de streefwaarden.

5 Conclusies en aanbevelingen

In zowel de boven- als de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten ten opzichte van de achtergrondwaarde aangetoond. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties gemeten aan barium, zink, benzeen, xylenen en naftaleen. De oorzaak van de lichte verhogingen is niet eenduidig aan te geven.

Gezien de resultaten van de geanalyseerde (meng)monsters moet de gestelde hypothese worden verworpen. De aangetoonde licht verhoogde concentraties overschrijden echter de betreffende streefwaarden, maar blijven beneden de betreffende toetsingswaarden voor nader onderzoek. Voor een nader onderzoek bestaat geen aanleiding.

Er is vanuit milieuhygienisch oogpunt geen bezwaar voor het wijzigen van de bestemming en/of verlenen van een omgevingsvergunning.

Mogelijk dient er bij de nieuwbouwactiviteiten grond van de locatie te worden afgevoerd. Dit rapport is niet geschikt om een uitspraak te doen over de hergebruiksmogelijkheden van deze grond. Hiervoor dient een onderzoek te worden uitgevoerd zoals omschreven in het Besluit Bodemkwaliteit. Hergebruik van de vrijkomende grond (zonder bijmengingen) op de onderzoekslocatie is wel mogelijk zonder verder bodemonderzoek uit te voeren.

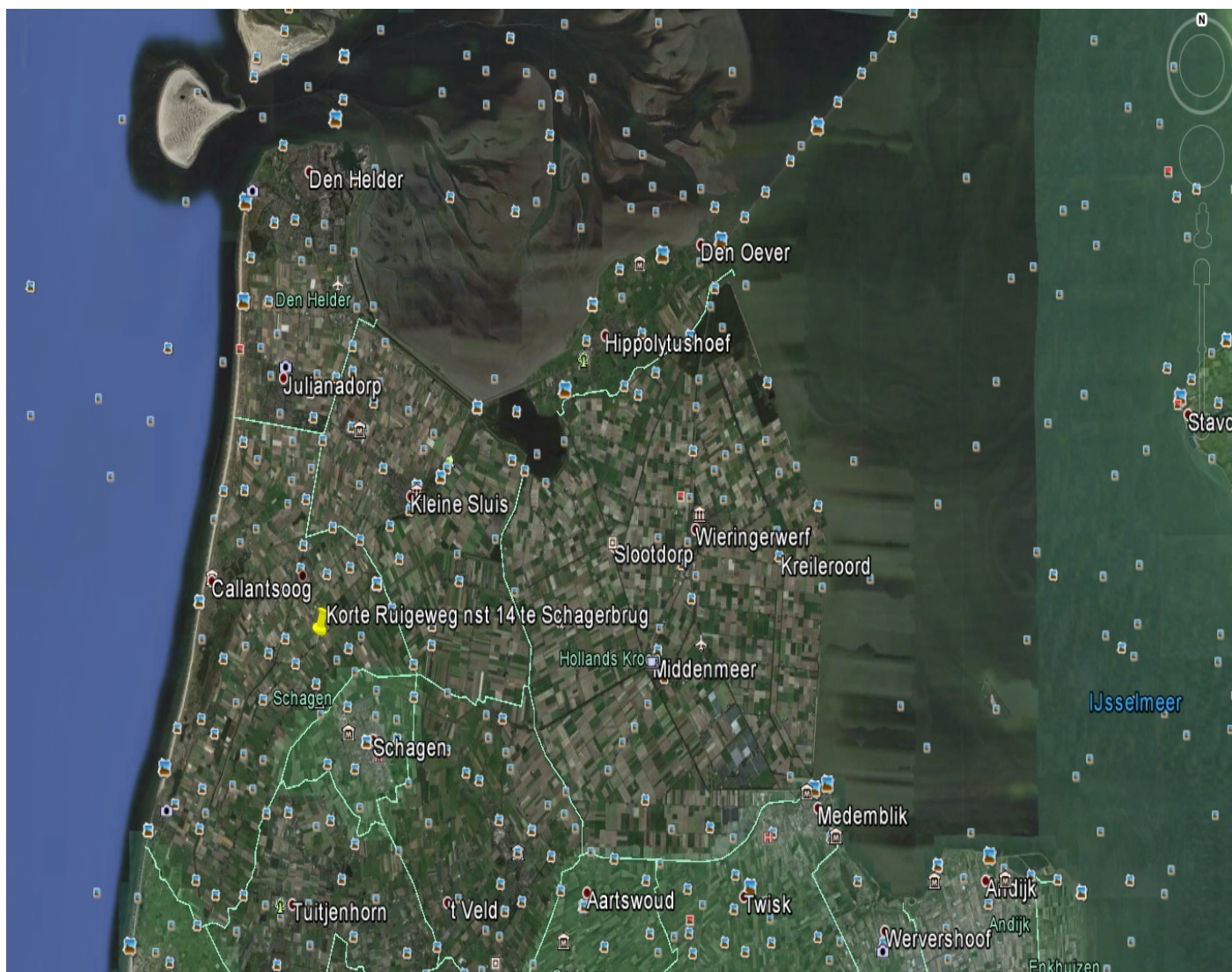
Opmerking

Gezien het verkennende karakter van dit onderzoek is het, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd, altijd mogelijk dat eventueel lokale verontreinigingen niet zijn ontdekt.

Bijlage 1 - Tekeningen

- 1.1 Topografische situatie
- 1.2 Luchtfoto onderzoekslocatie
- 1.3 Foto's locatie
- 1.4 Situatieschets

1.1 Topografische situatie

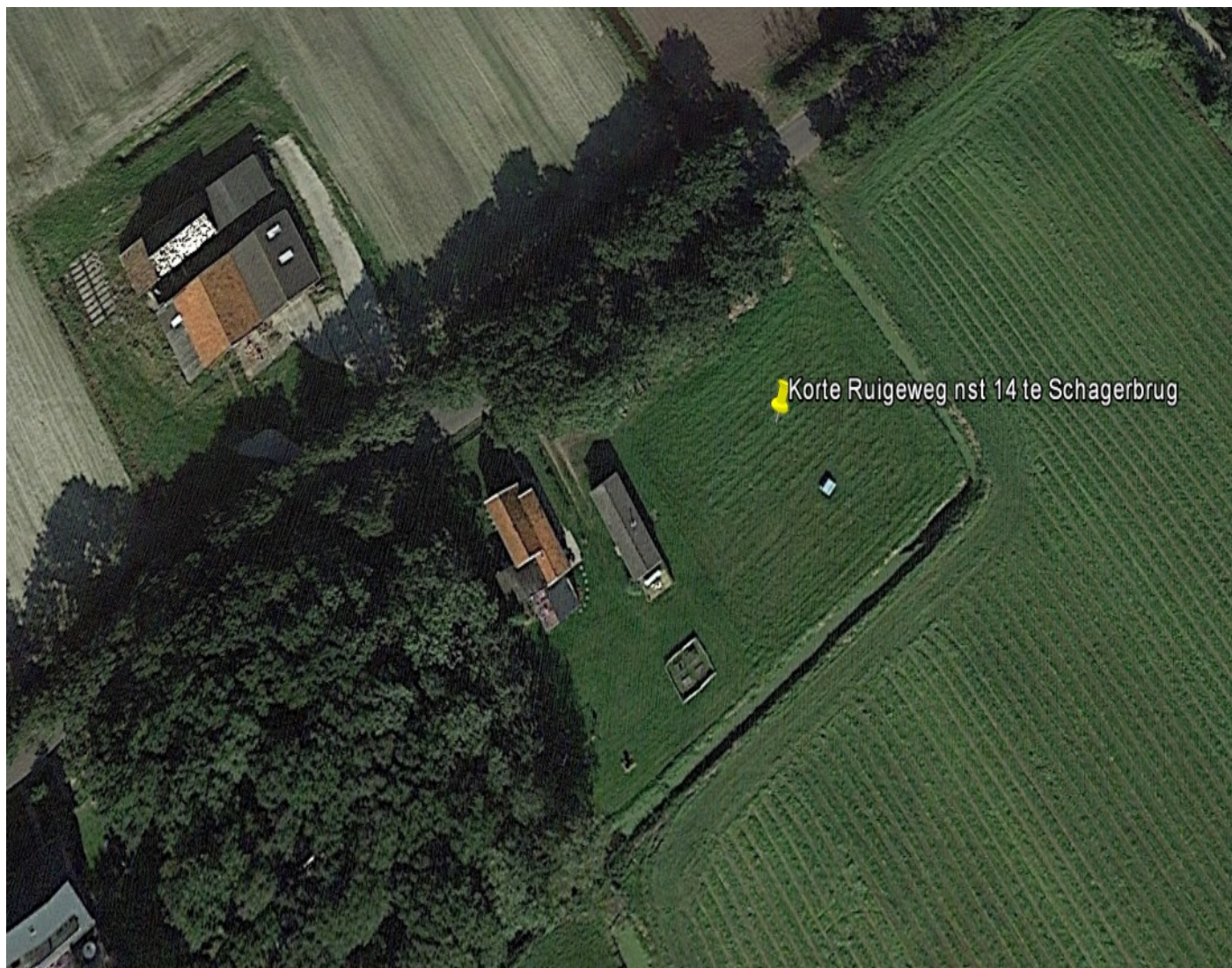


Locatie: Korte Ruigeweg nst 14 te Schagerbrug

Rapport nr.: 05 1002383

Opdrachtgever: Vlaar Projecten Schagen B.V.

1.2 Luchtfoto onderzoekslocatie

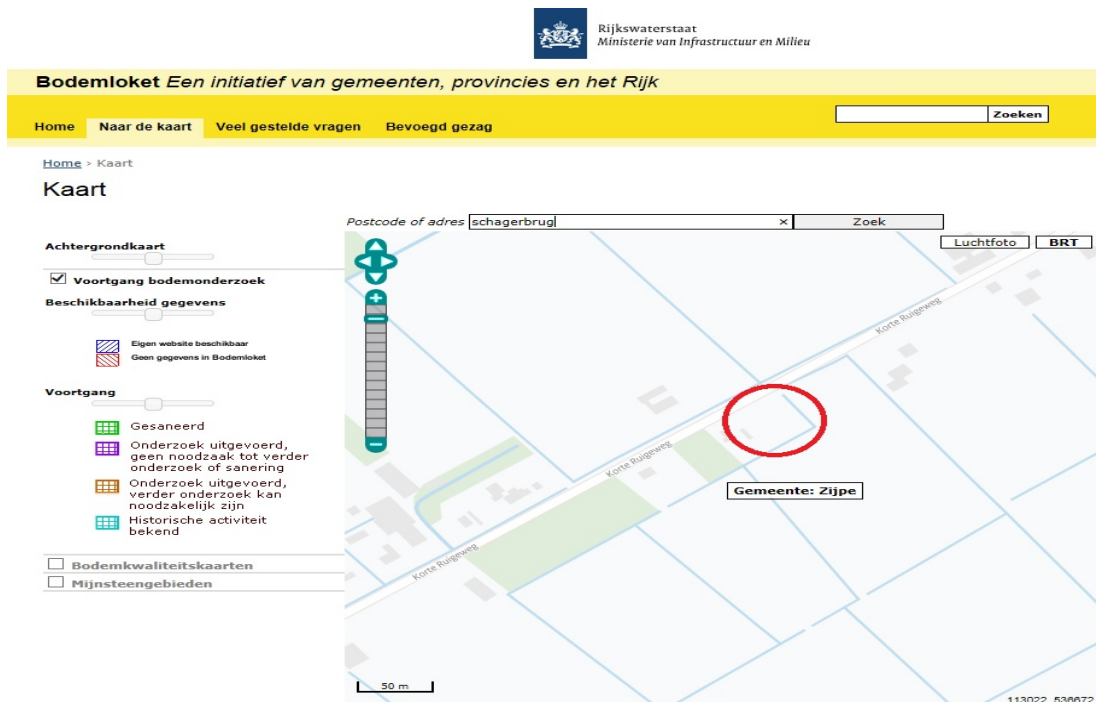


Locatie: Korte Ruigeweg nst 14 te Schagerbrug

Rapport nr.: 05 1002383

Opdrachtgever: Vlaar Projecten Schagen B.V.

1.3 Foto's locatie



bodemloket



foto 1



foto 2



foto 3



kaart 1952



Milieudienst
 Kop van Noord-Holland



18 maart 2014

Ondernemers
Inwoners
Milieuklachten
Over de milieudienst
Formulieren
Bodemloket
 • Bodemloket KvNH
 Bestellingen
 Bodemkwaliteits-
 kaarten Den Helder,
 Texel, Wieringen en
 Wieringermeer

Startpagina KvNH > Bodemloket > Bodemloket KvNH

 U heeft gezocht op: Schagerbrug, Korte Ruigeweg 14

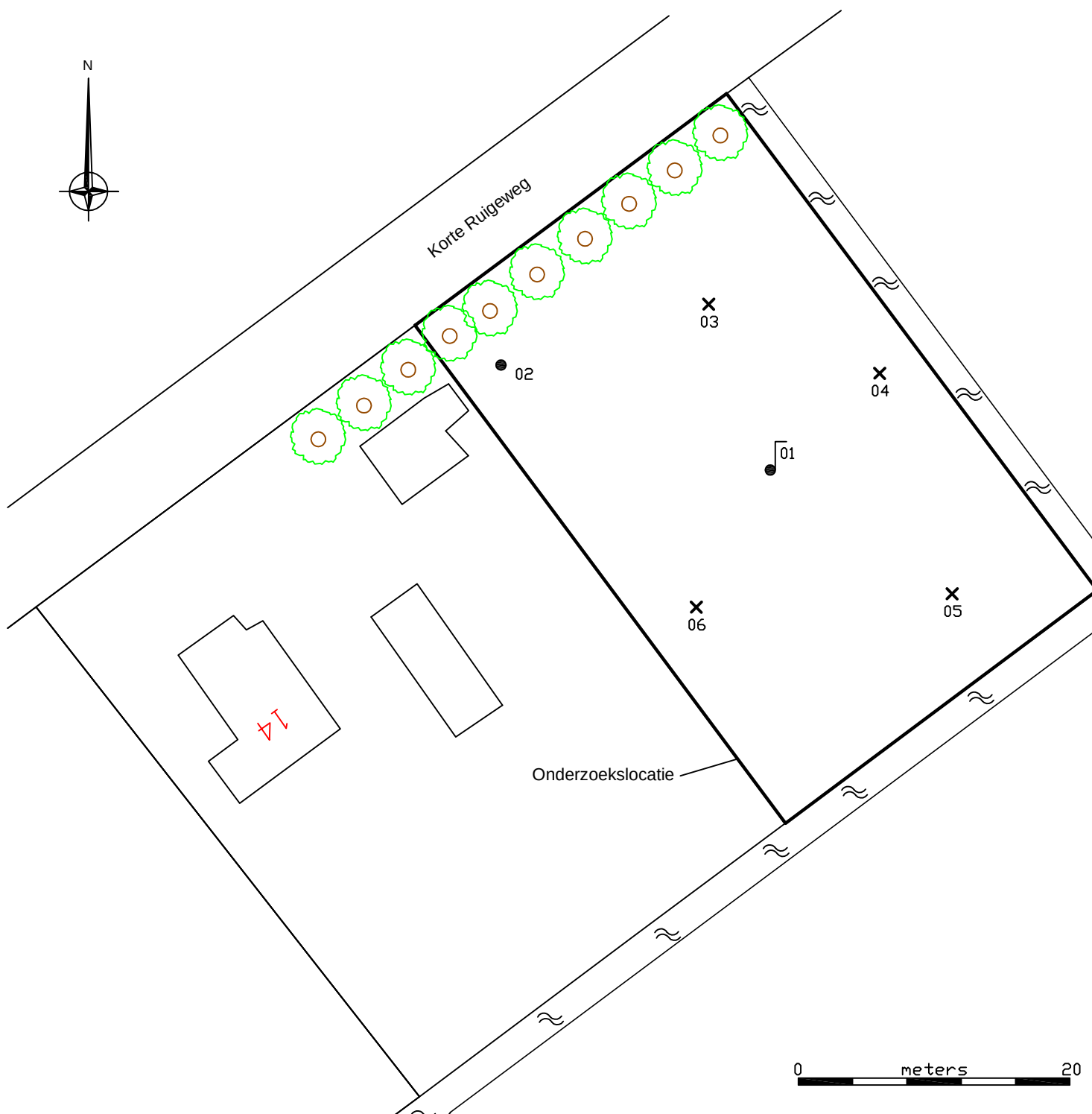
Gevonden:

Bodemonderzoeken:

 •  Geen informatie voor Schagerbrug, Korte Ruigeweg 14
 Kosten €12,10 [Bestel »](#)

Milieudienst Kop van Noord-Holland, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Tel: 0224 274 600.

milieudienst



Locatie: Korte Ruigeweg nst 14

Te: Schagerbrug

Projectnummer: 051002383

Opdrachtgever: Vlaar Projecten Schagen B.V.

Legenda

└─ = Peilbuis

● = Boring tot 2,0 m-mv

X = Boring tot 0,5 m-mv

▒ = Klinkers / stelcon

≈ = Oppervlaktewater

Bijlage 2 - Analysecertificaten

Bodembelang
T.a.v. Robin Pronk
Zandloper 17
1731LM WINKEL

Analysecertificaat

Datum: 10-04-2014

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2014038074/1
Uw project/verslagnummer	051002383
Uw projectnaam	Korte Ruigeweg nst 14
Uw ordernummer	051002383
Monster(s) ontvangen	03-04-2014

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.

Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 051002383
Uw projectnaam Korte Ruigeweg nst 14
Uw ordernummer 051002383

Monsternemer R. Pronk
Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2014038074/1
Startdatum 04-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014/16:05
Bijlage A, B, C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	86.8	79.5
S Organische stof	% (m/m) ds	1.6	<0.7
Q Gloeirest	% (m/m) ds	98.4	99.3
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	11	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	21	<20
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Analytico-nr.
1	01 (0-20) 02 (0-40) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50)	03-Apr-2014	8046517
2	01 (20-60) 01 (60-110) 01 (120-150) 02 (40-80) 02 (80-130) 02 (140-190)	03-Apr-2014	8046518

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 051002383
 Uw projectnaam Korte Ruigeweg nst 14
 Uw ordernummer 051002383

Monsternemer R. Pronk
 Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2014038074/1
 Startdatum 04-04-2014
 Rapportagedatum 10-04-2014/16:05
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Analytico-nr.
1	01 (0-20) 02 (0-40) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50)	03-Apr-2014	8046517
2	01 (20-60) 01 (60-110) 01 (120-150) 02 (40-80) 02 (80-130) 02 (140-190)	03-Apr-2014	8046518

Eurofins Analytico B.V.



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.R. 227 9245 25
 VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2014038074/1

Pagina 1/1

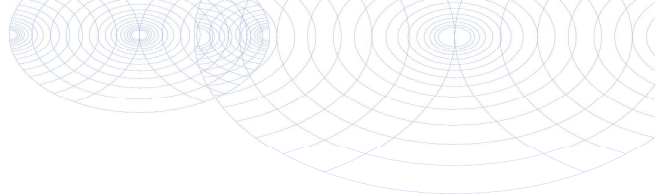
Analytico-nr. Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8046517 01	01a	0	20	0531559815	01 (0-20) 02 (0-40) 03 (0-50) 04
8046517 02	02a	0	40	0531559821	
8046517 03	03a	0	50	0531559824	
8046517 04	04a	0	50	0531559825	
8046517 05	05a	0	50	0531559827	
8046517 06	06	0	50	0531559828	
8046518 01	01b	20	60	0531559816	01 (20-60) 01 (60-110) 01 (120-:
8046518 01	01c	60	110	0531559817	
8046518 01	01d	120	150	0531559820	
8046518 02	02b	40	80	0531559822	
8046518 02	02c	80	130	0531559823	
8046518 02	02d	140	190	0531559826	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2014038074/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2014038074/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en Gw. NEN-ISO 11465
Organische stof (gloeirest)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Lutum (fractie < 2 µm)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC) (C10 - C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en cf. NEN 6978
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10 VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bodembelang
T.a.v. Robin Pronk
Zandloper 17
1731LM WINKEL

Analysecertificaat

Datum: 14-04-2014

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2014041577/1
Uw project/verslagnummer	051002383
Uw projectnaam	Korte Ruigeweg nst 14
Uw ordernummer	051002383
Monster(s) ontvangen	11-04-2014

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.

Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 051002383
 Uw projectnaam Korte Ruigeweg nst 14
 Uw ordernummer 051002383
 Monsternemer J. Vergouwe
 Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2014041577/1
 Startdatum 11-04-2014
 Rapportagedatum 14-04-2014/11:52
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	200
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	3.7
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	4.7
S Nikkel (Ni)	µg/L	8.4
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	89
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	0.42
S Toluene	µg/L	3.4
S Ethylbenzeen	µg/L	0.56
S o-Xyleen	µg/L	1.1
S m,p-Xyleen	µg/L	2.0
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	3.1
BTEX (som)	µg/L	7.4
S Naftaleen	µg/L	0.17
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 01 (150-250)

Datum monstername Analytico-nr.

10-Apr-2014

8057782

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting

A: AP04 erkende verrichting

S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 051002383
 Uw projectnaam Korte Ruigeweg nst 14
 Uw ordernummer 051002383
 Monsternemer J. Vergouwe
 Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2014041577/1
 Startdatum 11-04-2014
 Rapportagedatum 14-04-2014/11:52
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4.0
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	8.3
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8.0
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8.0
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 01 (150-250)

Datum monstername Analytico-nr.

10-Apr-2014 8057782

Eurofins Analytico B.V.



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

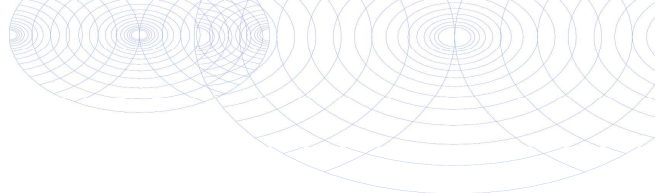
Akkoord
 Pr.coörd.



Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2014041577/1

Pagina 1/1

Analytico-nr. Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8057782 01	01A	150	250	0680083590	01 (150-250)
8057782 01	01B	150	250	0680053554	
8057782 01	01C	150	250	0800317053	



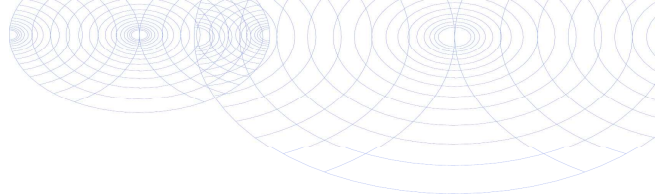
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2014041577/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2014041577/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS300	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale olie (GC) (C10 - C40)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP00227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage 3 Toetsing Eurofins certificaten

Toetsing: S en I 2012 incl Barium							
Certificaatnummer	2014038074						
Monsteromschrijving	01 (0-20) 02 (0-40) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50)06 (0-50)						
Monstersoort	Grond, AS3000						
Uw projectnummer	051002383						
Uw projectnaam	Korte Ruigeweg nst 14						
Uw ordernummer	051002383						
Datum monstername	03-04-2014						
Monsternemer	R. Pronk						
Parameter	Eenheid	MM1 bovengrond	+/-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling		Uitgevoerd					
Cryogeen malen AS3000							
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	86,8					
Organische stof	% (m/m) ds	1,6					
Gloeirest	% (m/m) ds	98,4					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	-	49	49,0	143	237
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	-	0,350	0,348	3,95	7,55
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	-	4,30	4,27	29,1	54,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19,3	19,3	55,6	91,8
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	-	0,100	0,104	12,6	25,1
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	-	12	12	23,1	34,3
Lood (Pb)	mg/kg ds	11	-	32	31,8	184	337
Zink (Zn)	mg/kg ds	21	-	59	59	181	303
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	-	38	38	519	1000
Polychloorbifenylen, PCB							
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	-	0,00490	0,00400	0,102	0,200
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	-	1,05	1,5	20,8	40
Legenda							
-	< streefwaarde/aw2000 of RG						
+	> AchtergrondWaarde (AW)						
++	> Tussenwaarde (T)						
+++	> Interventiewaarde (I)						
	Niet getoetst						
RG	Rapportagegrens						
Normwaarden zijn gecorrigeerd met de volgende gegevens: Lutum: 2% van droge stof en organische stof:1.60% van droge stof.							

Parameter	Eenheid	MM2 ondergrond	+/-	RG	AW	T	I
-----------	---------	-------------------	-----	----	----	---	---

Legenda

-	< streefwaarde/aw2000 of RG
+	> AchtergrondWaarde (AW)
++	> Tussenwaarde (T)
+++	> Interventiewaarde (I)
	Niet getoetst
RG	Rapportagegrens

Normwaarden zijn gecorrigeerd met de volgende gegevens:
Lutum: 2% van droge stof en organische stof:0.700% van droge stof.

Toetsing: S en I 2012 incl Barium							
Certificaatnummer	2014041577						
Monstersomschrijving	01 (150-250)						
Monstersoort	Water, AS3000						
Uw projectnummer	051002383						
Uw projectnaam	Korte Ruigeweg nst 14						
Uw ordernummer	051002383						
Datum monstername	10-04-2014						
Monsternemer	J. Vergouwe						
Parameter	Eenheid	01 (150-250)	+/-	RG	S	T	I
Metalen							
Barium (Ba)	µg/L	200	+	50	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	-	0,800	0,400	3,20	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	-	20	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	3,7	-	15	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	-	0,0500	0,0500	0,175	0,300
Molybdeen (Mo)	µg/L	4,7	-	5	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	8,4	-	15	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	-	15	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	89	+	65	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/L	0,42	+	0,200	0,200	15,1	30
Tolueen	µg/L	3,4	-	7	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	0,56	-	4	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	1,1					
m,p-Xyleen	µg/L	2,0					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	3,1	+	0,300	0,200	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	7,4					
Naftaleen	µg/L	0,17	+	0,0500	0,0100	35,0	70
Styreen	µg/L	<0,20	-	6	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	-	0,200	0,0100	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	-	6	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	-	0,100	0,0100	5,00	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	-	24	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,100	0,0100	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	-	7	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	-	7	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,100	0,0100	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,100	0,0100	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10					
CKW (som)	µg/L	<1,6					
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	-				630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	-	0,200	0,0100	2,50	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,100	0,0100	5,00	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	-	0,100	0,0100	10,0	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	-	0,75	0,800	40,4	80
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<4,0					
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	8,3					
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<8,0					
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15					
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<8,0					
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<8,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	-	100	50	325	600

Legenda	
-	< streefwaarde/aw2000 of RG
+	> Streefwaarde (S)
++	> Tussenwaarde (T)
+++	> Interventiewaarde (I)
	Niet getoetst
RG	Rapportagegrens

Bijlage 4 - Toetsingskader

Toetsingskader

Als beoordelingskader van de analyseresultaten is gebruik gemaakt van de achtergrondwaarden (AW2000) uit de "Regeling bodemkwaliteit" (Nederlandse Staatscourant, nummer 247, 20 december 2007) en de herziene interventiewaarde voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater uit de "Circulaire bodemsanering 2009" (Nederlandse Staatscourant, nummer 67, 7 april 2009). De tussenwaarde voor grond is het gemiddelde van de achtergrondwaarde (AW2000) en de bovenstaande interventiewaarde. In deze bijlage treft u een overzicht aan van de belangrijkste terminologie en regelgeving in deze circulaire.

In het onderstaande overzicht wordt een drietal toetsingswaarden genoemd, als toetsingskader voor de beoordeling van grond en water, te weten:

AW2000:	De achtergrondwaarde 2000 (AW2000) geeft het niveau aan van een duurzame bodemkwaliteit oftewel het niveau, tot waar risico's voor mens, dier en plant verwaarloosbaar zijn. In het geval de detectielimiet van een analysemethode de streefwaarde overschrijdt is de detectielimiet door ons als toetsingswaarde gehanteerd.
Tussenwaarde:	De tussenwaarde is gelijk aan het gemiddelde van de streefwaarde en interventiewaarde. Als de tussenwaarde wordt overschreden is er in principe een noodzaak tot het verrichten van een nader onderzoek naar de mate en omvang van een aangetoonde verontreiniging. In sommige situaties, met name wanneer sprake is van mobiele verontreinigingen in het grondwater, kan dit echter ook zonder overschrijding van de tussenwaarde al het geval zijn.
Interventiewaarde:	De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier ernstig zijn verminderd of dreigen te worden verminderd. De waarde geldt als criterium ter bepaling van het vaststellen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

De genoemde toetsingswaarden zijn beschikbaar voor zowel grond als het grondwater.

De toetsingswaarden voor de grond zijn van toepassing op zowel de landbodem als de waterbodem. De toetsingswaarden voor de grond zijn over het algemeen afhankelijk van het percentage lutum en organische stof.

Om de mate van verontreiniging aan te geven, wordt gebruik gemaakt van de volgende terminologie.

Niet verontreinigd:

Van een niet verontreinigde oftewel schone bodem is sprake wanneer de concentraties van de geanalyseerde stoffen lager dan of gelijk zijn aan de achtergrondwaarde (AW2000). In bepaalde situaties kan, ondanks een of meerdere overschrijdingen van de achtergrondwaarde, toch worden gesproken van 'schone grond'.

Geval van ernstige Bodemverontreiniging:

Wanneer voor tenminste een stof de gemiddeld gemeten concentratie van minimaal 25 m3 bodemvolume in het geval van grond- of sedimentverontreiniging en/of 100 m3 poriënverzadigd bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging de interventiewaarde overschrijdt, is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Bijlage 5 - Boorstaten

Onafhankelijkheidsverklaring

Bodem Belang bv en opdrachtgever

Tussen Bodem Belang en de opdrachtgever is er geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit van Bodem Belang zou beïnvloeden en/of de werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

Bodem Belang is geen eigenaar van de te keuren grond.



Dhr. D.J. Schermer (directeur)

Veldwerker(s) en opdrachtgever

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de uitgevoerde BRL en de daarbij behorende protocollen.

Ik verklaar dat de veldwerkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de uitgevoerde BRL, waarbij gebruik is gemaakt van interne functiescheiding onder de voorwaarde die het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer hieraan stelt.



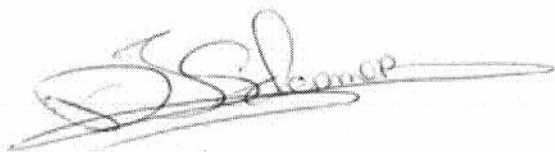
Robin Pronk
(Geregistreerd veldwerker)

Onafhankelijkheidsverklaring

Bodem Belang bv en opdrachtgever

Tussen Bodem Belang en de opdrachtgever is er geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit van Bodem Belang zou beïnvloeden en/of de werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

Bodem Belang is geen eigenaar van de te keuren grond.



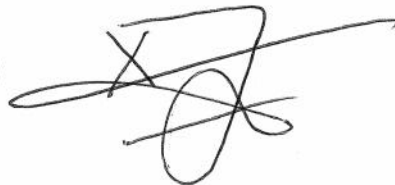
Dhr. D.J. Schermer (directeur)

Veldwerker(s) en opdrachtgever

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de uitgevoerde BRL en de daarbij behorende protocollen.

Ik verklaar dat de veldwerkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de uitgevoerde BRL, waarbij gebruik is gemaakt van interne functiescheiding onder de voorwaarde die het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer hieraan stelt.

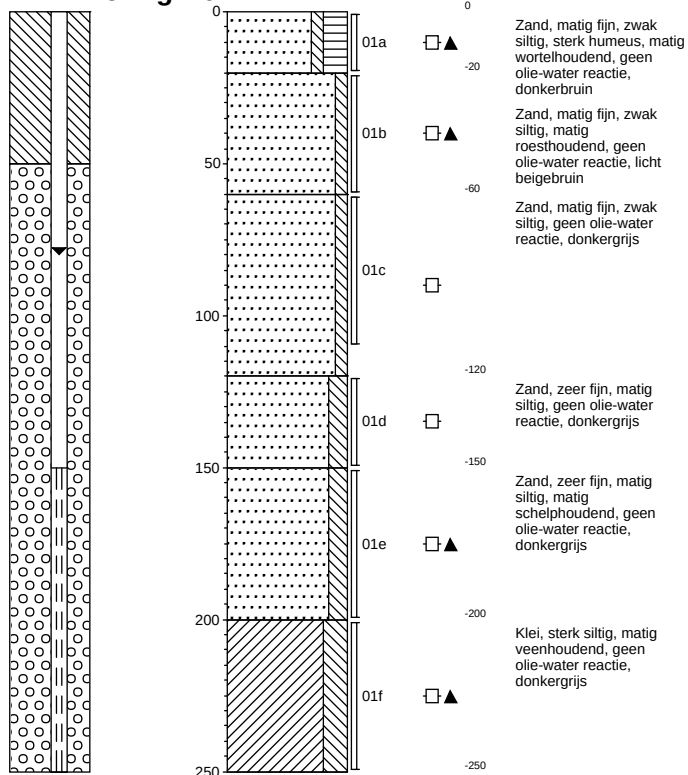
Johan Vergouwe
(Geregistreerd veldwerker)



Projectnr: 051002383
 Projectnaam: Korte Ruigeweg nst 14
 Locatie: Schagerbrug
 X: 113079
 Y: 536745

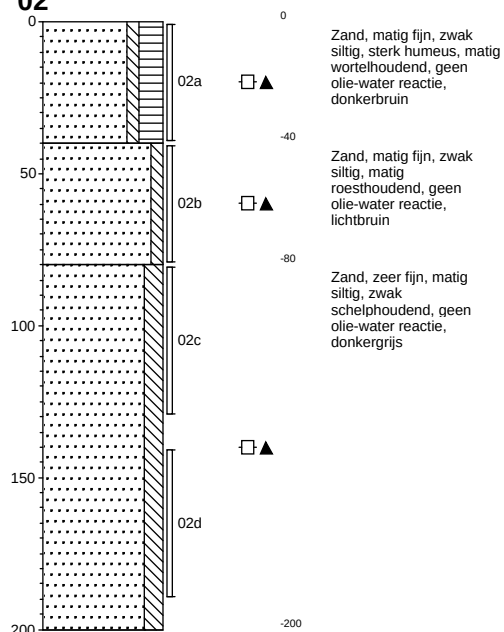
X: 113059
 Y: 536753

Boring: 01



X: 113075
 Y: 536757

Boring: 02

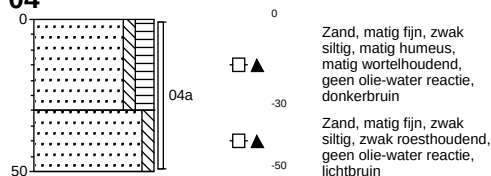


X: 113087
 Y: 536752

Boring: 03



Boring: 04



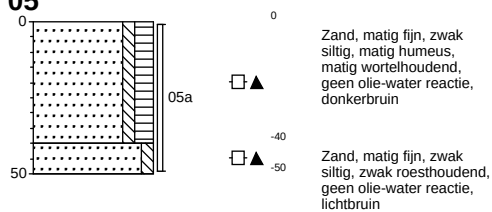
getekend volgens NEN 5104

Datum: 03-04-2014

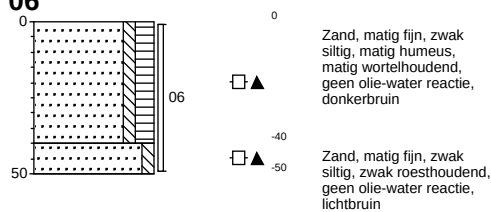
Projectnr: 051002383
Projectnaam: Korte Ruigeweg nst 14
Locatie: Schagerbrug
X: 113092
Y: 536736

X: 113074
Y: 536735

Boring: 05



Boring: 06



BIJLAGE 3.

Rapport WG2014-05-06 V1.0 Geluidsbelasting toekomstige woning Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug
6 mei 2014



Rapport WG2014-05-06 V1.0
Geluidsbelasting toekomstige woning
Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug
6 mei 2014

Inhoud:

1. Inleiding
2. Gegevens
3. Berekeningen
4. Verkeersgegevens
5. Berekeningsresultaten
6. Karakteristieke gevelwering $G_{A,k}$
7. Samenvatting en Verklaring Dosismaat geluidsbelasting L_{den}

- Figuur 1: Plattegrondsituatie weg en omgeving
- Figuur 2: Schematisch situatie woning met berekeningspunten
- Figuur 3: Berekende geluidsbelasting L_{den} beoordelingshoogte 1,7 / 4,7 meter
- Bijlage I: Invoergegevens geluidberekeningsmodel RMW-2012
- Bijlage II: Wettelijk kader (beknopt)

Opdrachtgever: Vlaar Projecten Schagen B.V. , contactpersoon Dhr. H. van den Berg
Tel: 06-51 11 24 05

Status rapport: definitief

Heerhugowaard 6 mei 2014



1. Inleiding.

In opdracht van Vlaar Projecten Schagen B.V. (Dhr. H. van den Berg), zijn geluidsberekeningen uitgevoerd ter bepaling van de geluidsbelasting L_{den} wegverkeerslawaai op de gevels van een nieuw te bouwen woning aan de Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug in de gemeente Zijpe. De plattegrondsituatie met weg en omgeving is gegeven in figuur 1. Het betreft de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaai afkomstig van de van de Korte Ruigeweg. Voor de bouw van de woning zal het bestemmingsplan worden gewijzigd.

Voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van de woning, moet de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer over de Korte Ruigeweg getoetst worden aan de Wet geluidhinder.

Vastgesteld moet worden, of de voorkeurswaarde uit de wet, L_{den} 48 dB (inclusief aftrek 5 dB art. 110g Wet geluidhinder) niet wordt overschreden. Bij overschrijding kunnen Burgemeester en wethouders van de gemeente Zijpe bij wijziging van het bestemmingsplan een hogere waarde vaststellen tot L_{den} 53 dB (incl. 5 dB aftrek art. 110g). Bij vaststelling van een hogere waarde moet wel blijken of de geluidwering van de gevels van de woningen voldoende is opdat een binnen niveau in de geluidgevoelige ruimte van de woning de waarde L_{den} 33 dB niet zal worden overschreden (bouwbesluit 2012).

2. Gegevens.

Voor de geluidsberekeningen zijn de volgende gegevens gebruikt:

1. Beeldkwaliteitsplan Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug, van 11 september 2013 Gemeente Schagen;
2. Ontwikkeling plangebied hoofdstuk 3.3 uit beeldkwaliteitsplan, met projectie nieuwe woning
3. Verkeersgegevens Korte Ruigeweg uit Grontmij rapport "aanleg parallelweg N248" d.d. 11 mei 2012;

3. Berekeningen.

De berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van een akoestisch rekenmodel Geomilieu, dat voldoet aan de voorgeschreven Rekenmethode wegverkeerslawaai (RMW-2012).

Uit de het GBKN bestand van de gemeente Zijpe is een rekenmodel opgesteld, welke bestaat uit de wegverkeersbron, de omgeving met bebouwing en de bodem, representatief voor de geluidsoverdracht van weg naar de woning. Op de gevels van de nieuw te bouwen woning, zijn berekenings, c.q. beoordelingspunten op de buitengevels geplaatst, voor berekening van de "invallende geluidsbelasting".

In het model wordt rekening gehouden met afscherming en reflecties van geluid door de omliggende woonbebouwing. De beoordelingshoogte is op 1,7 en 4,7 meter + maaiveld.

In figuur 2 zijn de reken/beoordelingspunten op de gevels weergegeven.

Voor het gehele onderzoeksgebied (grasland) is een akoestische bodemfactor op 1.0 gesteld (absorberend).

Het wegdek van de van Korte Ruigeweg en het erf rond de woning is als akoestisch hard ingevoerd (factor 0).

Bijlage I bevat de invoergegevens.

4. Verkeersgegevens.

De verkeersgegevens zijn ontleend uit het Grontmij rapport "aanleg parallelweg N248" d.d. 11 mei 2012, waarin voor het jaar 2020 de Korte Ruigeweg een intensiteitsprognose bevat van 765 motorvoertuigen per etmaal. Opgeschaald voor het peiljaar 2024 met ca. 3% jaarlijkse intensiteitsgroei, is voor de berekeningen uitgegaan van 861 motorvoertuigen per etmaal.

Gegevens	Dag in %	Avond in %	Nacht in %
Uur-intensiteit	6,9	2,37	0,96
Lichte motorvoertuigen	92,5	92,5	92,5
Middelzware voertuigen	6,2	6,2	6,2
Zware voertuigen	1,3	1,3	1,3

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING

Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard

Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.advisering-geluid.nl

• E-mail: witteman.geluid@gmail.com

ABN AMRO 89 31 07 212 Witteman JAM • KvK Alkmaar nr. 72489

BTWnr.: 0306.68.207.B.01

5. Berekeningsresultaten.

Uit een ontwerpberekening, waarbij de gevelrooilijn tot de wegas 12 meter was, zou geluidbelasting op de voorgevel L_{den} 50 dB gaan bedragen. Deze waarde overschrijdt de voorkeurswaarde van L_{den} 48 dB, met 2 dB.

Omdat het wenselijk bleek dat de positie van de woning niet te dicht op de beplantingsstrook langs de weg komt, is gekozen de afstand van de gevelrooilijn tot de wegas, op 16 meter aan te houden.

Hierdoor blijft de beplantingsstrook onaangetast en de geluidsbelasting op de gevels van de woning wordt dan lager.

Onderstaande tabel 1 bevat de berekende geluidsbelastingen in L_{den} van de gevels te bouwen woning,

Naam	Omschrijving	Hoogte in meter	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	L_{den} in dB
_A	Zijgevel ZW	1,7	43,0	38,4	34,4	43,6
_B	Zijgevel ZW	4,7	43,5	38,9	35,0	44,1
_A	Zijgevel NO	1,7	42,9	38,3	34,4	43,5
_B	Zijgevel NO	4,7	43,5	38,9	34,9	44,1
_A	Voorgevel	1,7	47,3	42,7	38,8	47,9
_B	Voorgevel	4,7	47,7	43,1	39,1	48,3
_A	Achtergevel	1,7	--	--	--	--
_B	Achtergevel	4,7	--	--	--	--

Figuur 3 bevat een plot met de berekende geluidsbelastingen op de rekenpunten op een beoordelingshoogte 1,7 / 4,7 meter boven maaiveld.

Uit de berekening blijkt dat de hoogste geluidsbelasting op de voor gevel niet hoger is dan L_{den} 48 dB.

De voorkeurswaarde wordt niet overschreden, een hogere waarde procedure is hierdoor niet aan de orde.

6. Karakteristieke gevelwering $G_{A,k}$

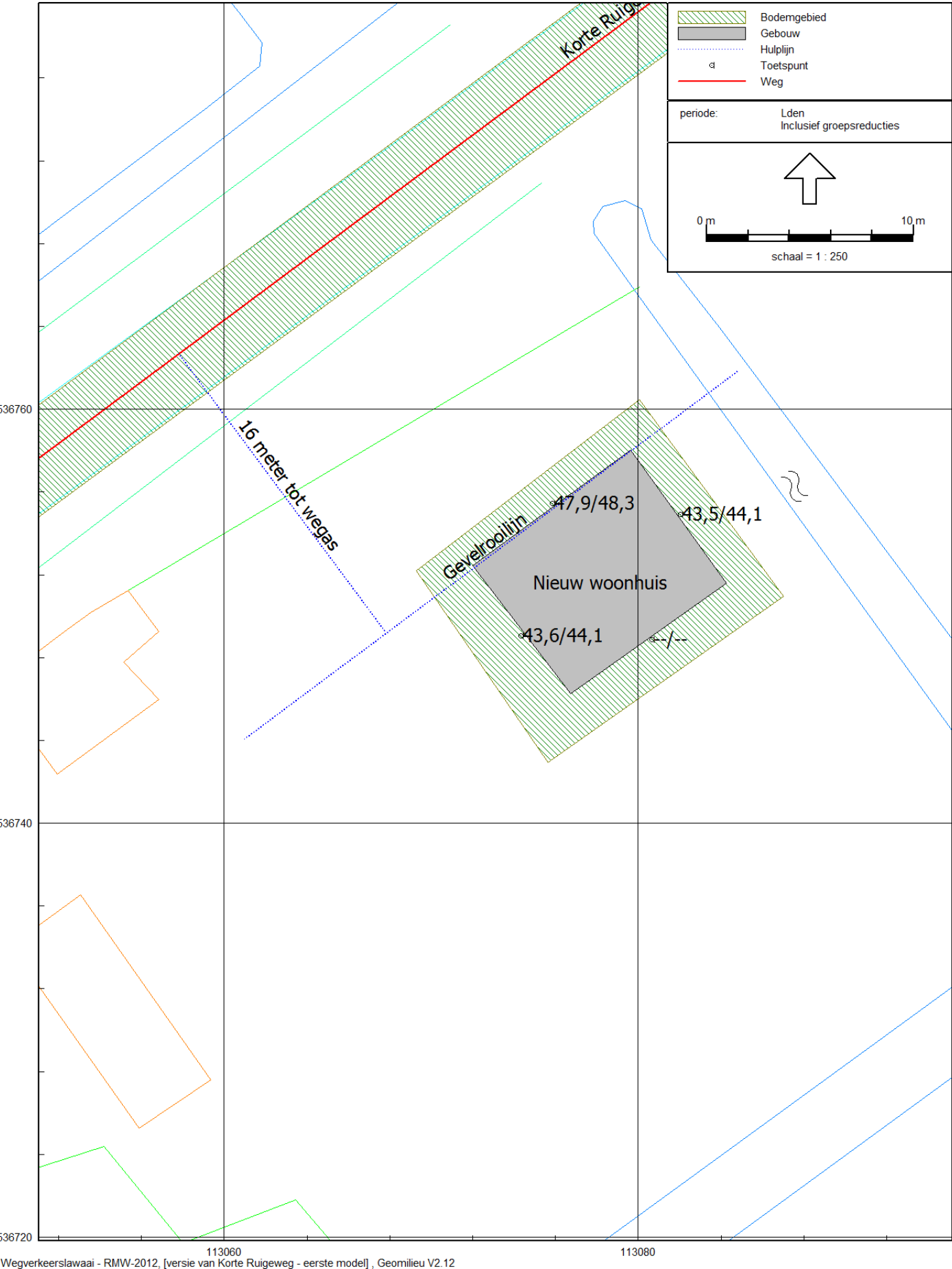
Het Bouwbesluit 2012 stelt in afdeling 3.1 eisen aan de geluidwering voor geluid van buiten naar binnen.

Op basis van artikel 3.2 geldt een minimale geluidwering van 20 dB voor een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied (gebruiksgebied of een gedeelte daarvan voor het verblijven van personen).

Aan deze minimum eis wordt bij toepassing van de normale bouwvoorschriften al voldaan en blijkt voor een geluidsbelasting buiten op de gevel van L_{den} 53 dB dat een binnenwaarde L_{den} 33 dB niet wordt overschreden.

In de onderhavige situatie is de geluidsbelasting op de gevel van de woning Korte Ruigeweg 14, niet hoger dan L_{den} 53 dB (aftrek 110g mag hier niet worden toegepast), blijkt dat de karakteristieke gevelwering bij uitvoering van de voorschriften bouwbesluit aan 20 dB of meer kan voldoen.

Een aanvullend gevelweringsonderzoek kan daardoor achterwege blijven.



7. Samenvatting.

- Met behulp van de wettelijk voorgeschreven rekenmethode wegverkeerslawaaï RMW-2012, is de toekomstige geluidsbelasting (prognosejaar 2024) als gevolg van wegverkeer over de Korte Ruigeweg op de gevels van de nieuw te bouwen woning Ruigeweg 14, berekend.
De verkeersgegevens zijn ontleend uit het Grontmij rapport “aanleg parallelweg N248” d.d. 11 mei 2012 en opgeschaald naar het prognose jaar 2024.
- De hoogst berekende geluidsbelasting (met aftrek art. 110g) voor het jaar 2024 bedraagt L_{den} 48 dB, daarmee wordt de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder (48 dB) dus niet overschreden; op de andere gevels is de geluidsbelasting veel lager dan L_{den} 48 dB; een hogere waarde procedure is niet nodig.
- Bij een geluidsbelasting van L_{den} 53 dB, waarop voor de bepaling van de karakteristieke gevelwering $G_{A,k}$ de aftrek van 5 dB niet mag worden toegepast, zal bij uitvoering van normale bouwvoorschriften conform het Bouwbesluit de gevelwering van de te bouwen woning 20 dB of meer zijn.
Een gevelweringsberekening kan dan ook achterwege worden gelaten.

Heerhugowaard 6 april 2014

Verklaring Dosismaat geluidsbelasting L_{den}

De wettelijke maat om de hoeveelheid geluid (=geluidsbelasting) uit te drukken is de L_{den} .
 L_{den} staat voor 'Level day-evening-night'.

Voor de bepaling van de geluidsbelasting, uitgedrukt als L_{den} -waarde, wordt het etmaal in drie perioden verdeeld:

Dagperiode (07.00-19.00 uur)

Avondperiode (19.00-23.00 uur)

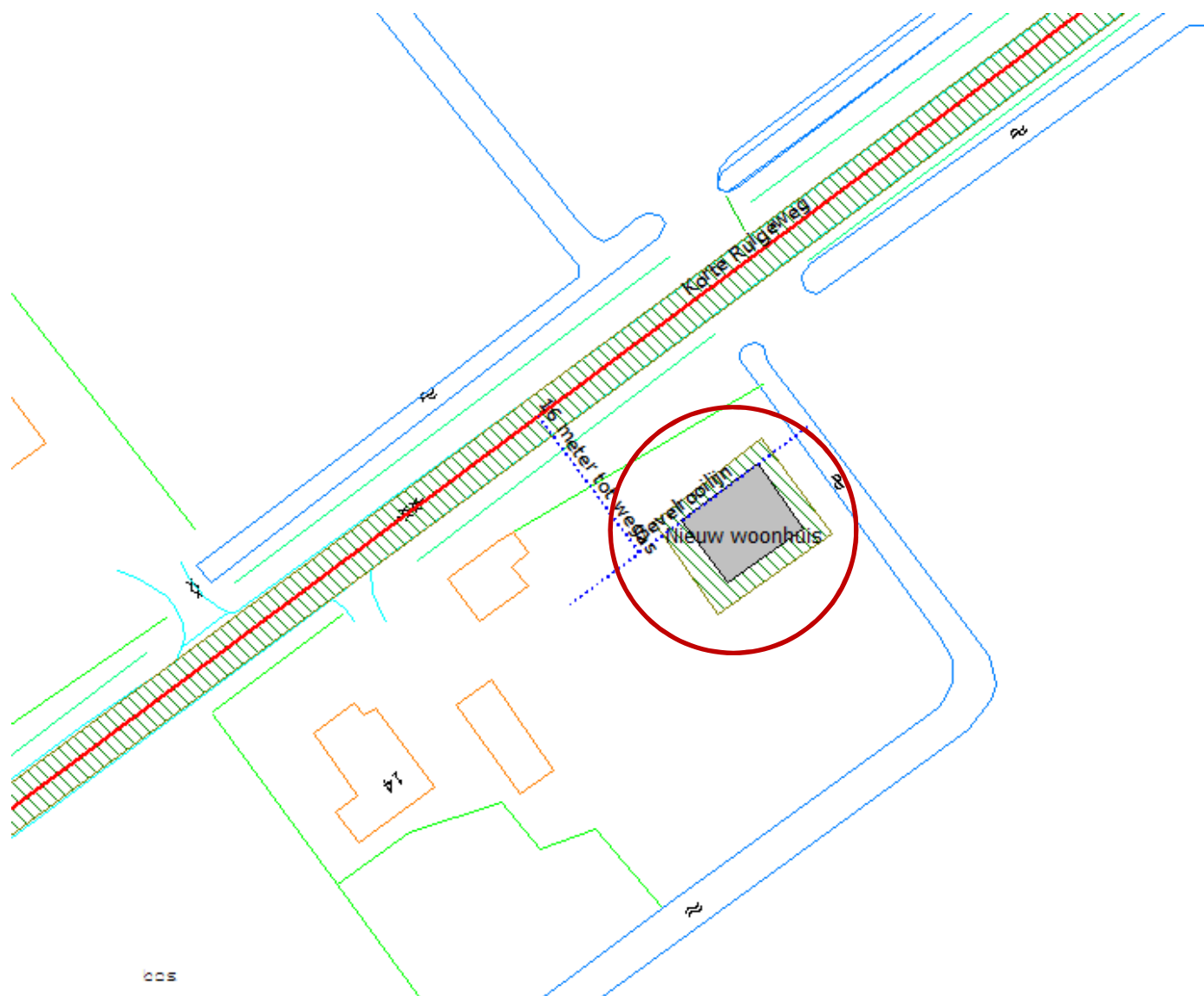
Nachtperiode (23.00-07.00 uur)

Vervolgens wordt per periode het jaargemiddelde geluidniveau bepaald. Geluidniveaus in de avond- en de nachtperiode worden als hinderlijker ervaren dan het geluid in de dagperiode. Daarom worden de gemiddelde geluidniveaus in de avond- en nachtperiode bij de berekening van L_{den} verhoogd met een straffactor van respectievelijk 5 en 10 dB.

Nadat de geluidniveaus per periode bekend zijn, worden deze (inclusief straffactoren) energetisch gemiddeld. Dit betekent dat de duur van elke periode ook wordt meegewogen bij de bepaling van de geluidsbelasting.

FIGUUR 1

Nieuw te bouwen woning aan de Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug





Woning met beoordelingspunten op de gevels

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Omschr.	Hbron	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)
Korte Ruigeweg	0,75	60	60	60	92,50	92,50	92,50	6,20	6,20	6,20	1,30	1,30	1,30

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
	Voorgevel	0,00	Relatief	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
	Zijgevel ZW	0,00	Relatief	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
	Zijgevel NO	0,00	Relatief	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
	Achtergevel	0,00	Relatief	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Bf
	Wegdek	0,00
1	verhard pad	0,00

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: eerste model

Model eigenschap

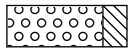
Omschrijving	eerste model
Verantwoordelijke	Joop
Rekenmethode	RMW-2012
Aangemaakt door	Joop op 9-4-2014
Laatst ingezien door	Joop op 6-5-2014
Model aangemaakt met	Geomilieu V2.12
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Standaard bodemfactor	1,00
Zichthoek [grd]	2
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Meteorologische correctie	Conform standaard
C0 waarde	3,50
Maximum aantal reflecties	1
Reflectie in woonwijken schermen	Ja
Aandachtsgebied	--
Max. refl.afstand van bron	--
Max. refl.afstand van rekenpunt	--
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00

Model: eerste model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

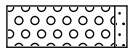
Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
	Nieuw woonhuis	7,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Legenda (conform NEN 5104)

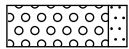
grind



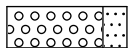
Grind, siltig



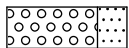
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

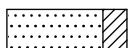


Grind, sterk zandig

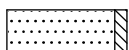


Grind, uiterst zandig

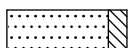
zand



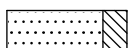
Zand, kleiïg



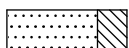
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig

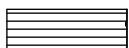


Zand, sterk siltig

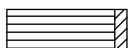


Zand, uiterst siltig

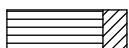
veen



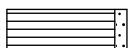
Veen, mineraalarm



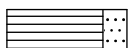
Veen, zwak kleiïg



Veen, sterk kleiïg



Veen, zwak zandig



Veen, sterk zandig

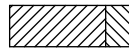
klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem



Leem, zwak zandig



Leem, sterk zandig

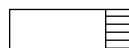
overige toevoegingen



zwak humeus



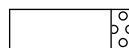
matig humeus



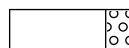
sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur

- geen geur
- ◐ zwakke geur
- ◑ matige geur
- ◒ sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- ◻ zwakke olie-water reactie
- ◼ matige olie-water reactie
- ◽ sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- ◻ >0
- ◻ >1
- ◻ >10
- ◻ >100
- ◻ >1000
- ◻ >10000

monsters

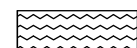
- ◻ geroerd monster
- ◻ ongeroerd monster

overig

- ▲ bijzonder bestanddeel
- ◀ Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- ≡ grondwaterstand
- ◆ Gemiddeld laagste grondwaterstand

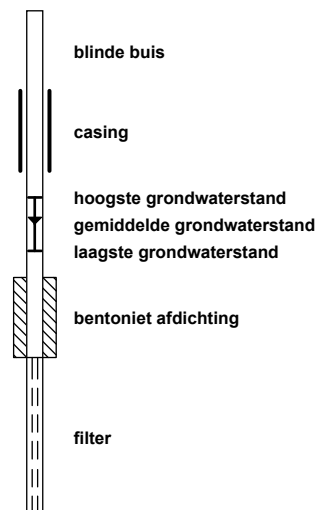


slib



water

peilbuis



BIJLAGE 4.

Wateradvies

Wettelijk kader Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen binnen de zone van een weg. Voor wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt geen geluidszone. Als de realisatie van een bouwplan niet past binnen een vigerend bestemmingsplan, dient een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels van woningen. De geluidsbelasting dient dan te worden getoetst aan de voorkeurs/grenswaarden Wet geluidhinder.

Geluidsbelasting van de gevel

In de Wet geluidhinder wordt aangegeven wat de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in zones langs wegen is.

Wet geluidhinder Artikel 74

1. Langs een weg bevindt zich een zone die aan weerszijden van de weg de volgende breedte heeft:

- a. in een stedelijke gebied:
 1. voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken: 350 meter;
 2. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken: 200 meter;
- b. in buitenstedelijk gebied:
 1. voor een weg, bestaande uit vijf of meer rijstroken: 600 meter;
 2. voor een weg, bestaande uit drie of vier rijstroken: 400 meter;
 3. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken: 250 meter.

2. Het eerste lid geldt niet met betrekking tot:

- a. wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied;
- b. wegen waarvoor een maximum snelheid van 30 km per uur geldt.

Wet geluidhinder Artikel 82

Behoudens het in de artikelen 82a en 83 bepaalde is de voor woningen binnen een zone ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting L_{den} van de gevel, vanwege de weg, 48 dB. (Deze waarde wordt verder aangeduid als de voorkeursgrenswaarde, of streefwaarde.)

Wet geluidhinder Artikel 83

Lid 1: Voor de ter plaatse ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 82, eerste lid, kan een hogere dan de in dat artikel genoemde waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde, buiten de in de volgende leden bedoelde gevallen, voor woningen in buitenstedelijk gebied 53 dB en voor woningen in stedelijk gebied 58 dB niet te boven mag gaan.

Lid 2 – 8 (samenvatting): Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot de in tabel 1 omschreven situaties, kan voor de te verwachten geluidsbelasting een hogere waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de in tabel 1 genoemde waarden niet te boven mag gaan.

Tabel 1: Ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting L_{den} [dB] volgens artikel 83 Wgh.

omschrijving van de situatie		max. geluid-belasting	art. en lid Wgh
woningen	weg		
in buitenstedelijk gebied	aanwezig	53 dB	art. 83 lid 1
in stedelijk gebied	aanwezig	58 dB	art. 83 lid 1
nog niet geprojecteerd, in stedelijk gebied	aanwezig	63 dB	art. 83 lid 2
aanwezig of in aanbouw, in stedelijk gebied	nog niet geprojecteerd	63 dB	art. 83 lid 3a
aanwezig of in aanbouw, in buitenstedelijk gebied	nog niet geprojecteerd	58 dB	art. 83 lid 3b
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, in buitenstedelijk gebied, voor agrarisch bedrijf	aanwezig	58 dB	art. 83 lid 4
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, in stedelijk gebied, ter vervanging van bestaande woningen	aanwezig	68 dB	art. 83 lid 5
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, binnen de bebouwde kom, ter vervanging van bestaande woningen.	aanwezig	63 dB	art. 83 lid 6
Binnen zone van autoweg / autosnelweg			
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, buiten de bebouwde kom, ter vervanging van bestaande woningen.	aanwezig	58 dB	art. 83 lid 7

Wet geluidhinder artikel 110a lid 1

In situaties waarbij zowel de geluidsbron als de geluidsbelaste woning(en) geheel binnen de grenzen van één gemeente gelegen zijn, zijn Burgemeester en Wethouders bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Voor andere situaties (bijvoorbeeld wanneer de geluidsbron en de geluidsbelaste woning in verschillende gemeenten liggen) wordt verwezen naar de artikelen 110a, 110b en 110c Wgh.

Wet geluidhinder artikel 110g

Onze Minister stelt regels op grond waarvan telkens voor een bepaalde periode, al naar gelang de geluidproductie van motorvoertuigen in de betrokken periode hoger ligt dan voor de toekomst redelijkerwijs is te verwachten, bij de berekening en meting van de geluidsbelasting van de gevel van woningen of van andere geluidsgevoelige gebouwen of aan de grens van geluidsgevoelige terreinen op het resultaat een door hem bepaalde aftrek van niet meer dan 5 dB wordt toegepast.

Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 artikel 3.4

De ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder toe te passen aftrek op de geluidsbelasting vanwege een weg, van de gevel van woningen of van andere geluidsgevoelige gebouwen of aan de grens van geluidsgevoelige terreinen bedraagt:

- 2 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt;
- 5 dB voor de overige wegen;
- 0 dB bij toepassing van de artikelen 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit 2012 en bij toepassing van de artikelen 111b, tweede en derde lid, 112 en 113 van de Wet geluidhinder.

Wateradvies korte procedure

Via de Digitale Watertoets (<http://www.dewatertoets.nl/>) is aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier gevraagd een reactie te geven op het plan *Ruimte voor ruimte Korte Ruigeweg 14 Schagerbrug* in het kader van de watertoets. In dit advies staan de maatregelen die Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier adviseert om wateroverlast te voorkomen en het water in de sloten schoon te houden. Op basis van de door de aanvrager/initiatiefnemer ingevoerde gegevens heeft het hoogheemraadschap een aantal opmerkingen. Daarnaast is er een aantal aspecten die wij graag in de uitwerking van het plan verwerkt willen zien.

Beleid Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Met ingang van 22 december 2009 is het Waterbeheerplan 2010-2015 'Van veilige dijken tot schoon water' bepalend voor het waterbeleid binnen ons beheersgebied. Dit plan beschrijft het waterbeheer en vormt de basis voor de watertaken die het waterschap heeft: waterkeringen, waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterketen. Daarnaast beschikt het Hoogheemraadschap over een verordening: de Keur 2009. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels.

Verharding en compenserende maatregelen

Uit uw gegevens blijkt dat er geen / slechts in zeer beperkte mate sprake is van een toename van de verharding. Omdat dit een dermate klein gevolg heeft voor de waterhuishoudkundige situatie hoeven er geen compenserende maatregelen uitgevoerd te worden.

Waterkwaliteit en riolering

U heeft aangegeven dat er binnen het plan een gescheiden riolering aan zal worden gelegd, waarbij het hemelwater wordt afgekoppeld van de riolering. Dit komt overeen met de ambitie van het hoogheemraadschap om 100% van het hemelwater van nieuwe oppervlakken te scheiden van het afvalwater. Voorwaarde is wel dat het hemelwater als schoon kan worden beschouwd. Bij voorkeur wordt afstromend hemelwater van verharde oppervlakken eerst voorgezuiverd door een berm, wadi of bodempassage.

U heeft aangegeven dat er binnen het plan geen sprake is van activiteiten die als gevolg kunnen hebben dat vervuild hemelwater naar het oppervlaktewater afstroomt. Het hemelwater kan dus als schoon worden beschouwd. Het is daarom niet doelmatig om het af te voeren naar de rioolwaterzuiveringsinrichting (rwzi). Dit betekent dat we voor de nieuwe ontwikkeling adviseren om een gescheiden stelsel aan te leggen.

Wij adviseren om met het oog op de waterkwaliteit het gebruik van uitloogbare materialen zoals koper, lood en zink zoveel mogelijk te voorkomen.

Tot Slot

De initiatiefnemer van het plan is zelf verantwoordelijk voor de regeling, financiering en de realisatie van alle maatregelen die voortvloeien uit het plan. Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en goedgekeurde plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 072 - 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

BIJLAGE 5.

Schema reacties vooroverlegpartners

Organisatie	Samenvatting reactie	Beantwoording	Aanpassing in het plan
Liander	Belangen Liander zijn voldoende behartigd in bestemmingsplan	N.v.t.	Geen gevolgen voor het bestemmingsplan
HHNK	Ten opzichte van de oude situatie is geen sprake van verharding toename, waardoor er geen compenserende maatregelen nodig zijn HHNK wenst betrokken te blijven bij verdere ontwikkeling in verband met hemelwaterlozingspunten Waterhuishoudkundige belangen zijn goed verwoord in bestemmingsplan	De oude bedrijfsgebouwen worden gesloopt en daarvoor wordt één woning met bijgebouwen gerealiseerd. De verharding neemt niet toe. Voor aanleg van hemelwaterlozingspunten wordt melding gemaakt bij HHNK	Geen gevolgen voor het bestemmingsplan Geen gevolgen voor het bestemmingsplan
PWN	Reactie te laat ontvangen op 2 oktober 2014 Voorwaarde is dat er voldoende ruimte beschikbaar is in openbare grond voor het ondergronds verkeer. Deze ruimte dient vrij te zijn van bomen en stekelige beplanting en altijd goed bereikbaar te zijn Wanneer het leidingtracé wordt voorzien van verharding dient dit een 'open verharding' te zijn Het leidingtracé dient vrij te blijven van opslag	Belangen PWN zijn toch afgewogen in het kader van het bestemmingsplan Leidingtracé is vrij van bomen en goed bereikbaar Op het perceel is geen gesloten verharding aanwezig Op het perceel worden geen materialen opgeslagen	Geen gevolgen voor het bestemmingsplan Geen gevolgen voor het bestemmingsplan Geen gevolgen voor het bestemmingsplan

	Het PWN-netwerk is ontworpen op drinkwater vraag. Bestudeerd moet worden of het verzoek om bluswater in het netwerk kan worden ingepast In het belang van de volksgezondheid mogen de in het plan gelegen gronden geen gevaarlijke stoffen bevatten	Een primaire bluswatervoorziening is in de vorm van een ondergrondse brandkraan aanwezig binnen 100 meter van woningen aanwezig. De brandkraan ligt voor huisnummer 14 langs de kant van de weg. Aan de voorwaarde voor een secundaire bluswatervoorziening wordt niet voldaan, maar voor de woonfunctie volstaat de primaire voorziening Uit het bodemonderzoek blijkt dat er geen gevaarlijk stoffen in de grond aanwezig zijn	Geen gevolgen voor het bestemmingsplan Geen gevolgen voor het bestemmingsplan
Veiligheidsregio	Het plangebied is gelegen buiten het invloedsgebied van Bevi-bedrijven, hoge drukleidingen en transportroutes voor gevaarlijke stoffen (over weg, water en spoor). De normen het plaatsgebonden risico vormen geen belemmering voor het plangebied en verantwoording van het groepsrisico is niet vereist Het aspect externe veiligheid is goed verwoord in het bestemmingsplan. Het advies is om het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen toe te passen. De benodigde capaciteit van bluswatervoorzieningen moet worden afgestemd met de brandweer.	N.v.t. Een primaire bluswatervoorziening is in de vorm van een ondergrondse brandkraan aanwezig binnen 100 meter van woningen aanwezig. De brandkraan ligt voor huisnummer 14 langs de kant van de weg. Aan de voorwaarde voor	Geen gevolgen voor het bestemmingsplan Geen gevolgen voor het bestemmingsplan

	De bereikbaarheid van het perceel is goed en via twee zijden te benaderen	een secundaire bluswatervoorziening wordt niet voldaan, maar voor de woonfunctie volstaat de primaire voorziening. Dit is afgestemd met de lokale brandweer/gemeente N.v.t.	Geen gevolgen voor het bestemmingsplan
Provincie Noord-Holland	Reactie te laat ontvangen op 11 november 2014 Om inzicht te geven in het beeld dat de nieuwe situatie oplevert, moeten er goede visualisaties vanaf de openbare weg worden gemaakt. Er moet een nadere uitwerking en detaillering van de ruimtelijke opzet en erfinrichting worden aangeleverd	Aandachtspunten van provincie zijn desondanks wel meegenomen in het ontwerpbestemmingsplan Voor het ontwerpbestemmingsplan zijn vanaf alle openbare wegen rondom het plangebied visualisaties gemaakt. Door middel van een aantal visualisaties wordt de ruimtelijke opzet en erfinrichting weergegeven	Aanbevelingen zijn verwerkt in ontwerpbestemmingsplan Aanbevelingen zijn verwerkt in ontwerpbestemmingsplan